

## Vorlage zur Beschlussfassung

für das Gremium: **Gemeindevertretung Stahnsdorf**

**Beschlussfassung:** öffentlich

**Beratung:**

**Aussprache:**

**Öffentl. Bekanntmachung:**

**Freigabedatum:**

**Drucksachen - Nr. B-21/005  
1.Änderung  
BM - FB Finanzen**

Beratungsfolge:

Termin	Gremium	Beratungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth.
09.02.2021	Gemeindevertretung Stahnsdorf			

### Betreff

#### **Neubau Feuerwehr Stahnsdorf**

Die Gemeindevertretung beauftragt die Verwaltung, die für Planung und den Bau der Feuerwache erforderlichen Mittel im Haushaltsjahr 2022 einzustellen und den Bauantrag bei der Baugenehmigungsbehörde einzureichen.

Die Höhe der einzustellenden Mittel erfolgt auf Grundlage der Variante ....

#### Anlage

Kostenschätzung des Planungsbüros zu den Varianten

## **Problembeschreibung/Begründung: zur DS Nr. B-21/005 1.Änderung**

Die Gemeinde Stahnsdorf errichtet eine neue Feuerwache, welche die bisherige Wache am Dorfplatz ersetzen soll. Maßgabe ist die Realisierung der Feuerwache in der Annastraße in einem B-Plangebiet unter Einhaltung der Festsetzungen.

Auf Grundlage der abgestimmten Grundrisse mit der Feuerwehr wurden Kostenberechnungen für unterschiedliche Ausführungsvarianten erstellt. Es wurden die Kosten für die Errichtung und Nutzung für die Feuerwehr

### **Variante A**

– Wärmeversorgung mittels einer Luft-Wärmepumpe und Gas-Brennwerttherme und zusätzliche Kosten für nachstehende Maßnahmen

### **Variante B**

– Wärmeversorgung mittels einer Wärmepumpe mit Eisspeicher und Luftabsorber

### **Variante C**

– Variante A + Vollunterkellerung

### **Variante D (1. Änderung zu B-21/005)**

– Variante A + Wärmeversorgung mittels einer Wärmepumpe mit Eisspeicher und Luftabsorber + Vollunterkellerung

ermittelt.

Das mit der Erstellung der Vorplanung für den Neubau der Feuerwehr beauftragte Architektenbüro wird die Vorplanungsunterlagen inkl. Vorteile der regenerativen Heizungs- und Kühltechnik in den Fachausschüssen vorstellen und erläutern.

Die Verwaltung wird zeitnah einen Antrag auf Gewährung einer Zuwendung aus der Feuerwehrinfrastruktur-Richtlinie stellen um den Eigenanteil der Gemeinde zu reduzieren.

Die Verwaltung beabsichtigt, die Planung und den Bau der Feuerwache nach der Variantenentscheidung der Gemeindevertretung voranzutreiben und den erforderlichen Bauantrag bei der Baugenehmigungsbehörde schnellstmöglich einzureichen sowie die hierfür erforderlichen Haushaltsmittel für das Jahr 2022 einzustellen.

**siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag:** (bei Bedarf auszufüllen und zutreffendes unterstreichen)

Nr.	vom	Betreff / Kurzbezeichnung / Thema

**Finanzielle Auswirkungen :**

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Haushaltsjahr: 2022
--	-------------------------------	---------------------

Planmäßige / überplanmäßige / außerplanmäßige Ausgabe/ Einnahme (Zutreffendes unterstreichen)

Produktbezeichnung:		
Produkt:	Summe in EUR:	Aufwands- /Ertragskonto:
126000	1.108.000	7851000 - Maßnahme 123 – Variante A
126000	1.505.000	7851000 - Maßnahme 123 – Variante B
126000	1.599.000	7851000 - Maßnahme 123 – Variante C
126000	2.044.482	7551000 – Maßnahme 123 – Variante D

**Deckungsvorschläge:** lfd. HH-Jahr HAR

Produktbezeichnung:		
Produkt:	Summe in EUR:	Aufwands-/ Ertragskonto:
Produktbezeichnung:		
Produkt:	Summe in EUR:	Aufwands-/ Ertragskonto:

\_\_\_\_\_  
FB Finanzen

\_\_\_\_\_  
Kämmerer / FBL Finanzen

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister