

Vorlage zur Beschlussfassung

für das Gremium: **Gemeindevertretung Stahnsdorf**

Beschlussfassung: öffentlich

Beratung:

Aussprache:

Öffentl. Bekanntmachung:

Freigabedatum:

Drucksachen - Nr. B-20/033
Fraktion CDU

Beratungsfolge:

Termin	Gremium	Beratungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth.
17.03.2020	Ausschuss für Bildung, Soziales, Kultur und Sport			
30.03.2020	Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt			
31.03.2020	Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Vergabe			
02.04.2020	Hauptausschuss			
28.04.2020	Gemeindevertretung Stahnsdorf			

Betreff

Vergrößerung Fläche geplante Kita Dahlienweg

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Grundstücksfläche der neu zu errichtenden Kita Dahlienweg durch einen Grundstückszukauf um 2.000 qm zu erweitern. Zu diesem Zweck sind unverzüglich Gespräche mit der BimA aufzunehmen. Die Grundstückserweiterung und die sich daraus ergebenden Möglichkeiten, sind in die Planung mit einzubeziehen.

Problembeschreibung/Begründung: zur DS Nr. B-20/033

Das vorhandene Grundstück umfasst eine Fläche von 3.500 qm. Die geplante Kita soll eine Kapazität von 150 Kinder haben. Dies entspricht einem Verhältnis von 23,3 qm / Kind. Durch eine Vergrößerung der Grundstücksfläche würde ein Verhältnis von 36,6 qm erreicht.

Selbst mit diesen 36,6 qm hätte die geplante Kita das schlechteste Flächen-Kind-Verhältnis aller Kitas der Gemeinde Stahnsdorf. Diese variieren zwischen den Spitzenreitern Spatzennest (85 qm) und Mäuseburg (84 qm) bis zu den Schlusslichtern Waldhäuschen und Regenbogenland mit 46 qm bzw. 40 qm.

Das ebenfalls neu zu errichtende Mäusenest wird auf 3.018 qm Grundstücksfläche errichtet, soll aber nur eine Kapazität von 50 Kindern haben.

Im Ergebnis benachteiligt eine Grundstücksfläche von 3.500 qm für 150 Kinder diese erheblich im Vergleich zu den anderen Einrichtungen. Ebenfalls ist zu bezweifeln, ob eine Liegenschaft dieser Größe und in dieser Lage die damit einhergehende Infrastrukturanforderung (Betriebsflächen, Außenanlagen, Zuwegung, Aus-/Einsteigekapazitäten für ca. 130 PKW etc.) bewältigen kann.

siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag: (bei Bedarf auszufüllen und zutreffendes unterstreichen)

Nr.	vom	Betreff / Kurzbezeichnung / Thema

Finanzielle Auswirkungen :

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Haushaltsjahr: 2020
--	-------------------------------	---------------------

Planmäßige / überplanmäßige / außerplanmäßige Ausgabe/ Einnahme (Zutreffendes unterstreichen)

Produktbezeichnung:		
Produkt:	Summe in EUR:	Aufwands- / Ertragskonto:

Deckungsvorschläge: lfd. HH-Jahr HAR

Produktbezeichnung:		
Produkt:	Summe in EUR:	Aufwands- / Ertragskonto:
Produktbezeichnung:		
Produkt:	Summe in EUR:	Aufwands- / Ertragskonto:

Wolfgang Brenneis
CDU-Fraktionsvorsitzender